**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже

права на заключение договора аренды земельного участка

город Покров 26 апреля 2018 года

Лот № 1. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Петушинский, МО г Покров (городское поселение), г Покров, имеющего площадь 158 565 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030130:57 (далее – Участок), состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: объекты коммерческого-торгового назначения, малого и среднего бизнеса, бизнес-центры, офисные центры, объекты биржевой торговли, агентства недвижимости, инвестиционные фонды. Срок договора аренды Участка: 6 лет. Начальная цена предмета аукциона: 1 530 000,00 (Один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек – ежегодная арендная плата.

1. Аукцион проводит: Администрация города Покров Петушинского района Владимирской области, именуемая в дальнейшем «Организатор аукциона», от имени которой действует Комитет по управлению муниципальным имуществом города Покров.

Место нахождения: Владимирская область, Петушинский район, город Покров, ул. Советская, д. 42. Номер контактного телефона: 8 (49243) 6-18-06.

1. Комиссия: Единая комиссия по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования (далее – Единая комиссия) в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Рогов  Денис Вячеславович | - первый заместитель главы Администрации, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом города Покров, заместитель председателя комиссии; |
| Куликов  Егор Дмитриевич | - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом города Покров, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | |
| Кулакова  Елена Николаевна | - директор МКУ «ЦМУ»; |
| Кусаковская  Татьяна Михайловна | - начальник финансово - планового отдела МКУ «ЦМУ»; |
| Лапшина  Нина Вячеславовна | - заведующий отделом прогнозирования доходов и экономического анализа Администрации города Покров. |
| Митина  Надежда Николаевна | - начальник отдела по учёту муниципального имущества МКУ «ЦМУ». |

На заседании присутствовали 6 (Шесть) членов Единой комиссии из 8 (Восьми). Единая комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 26.04.2018 года в 10 часов 30 минут по московскому времени.

* 1. Сведенья об участниках, подавших заявки на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Дата подачи заявки | Участник, подавший заявку  наименование (для юридического лица), Ф.И.О.  (для физического лица) и почтовый адрес | Внесен задаток, руб. |
| Заявка № 1 | 23.04.2018 г.  09:30 | ООО «АльфаИнвестГрупп»  (ОГРН 1183328004936 ИНН 3321034906 КПП 33210001) | 306 000,00 |

* 1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе, заявки отозваны не были.

Заявки, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

Задатка от претендента поступил вовремя и в полном объеме, что подтверждено выпиской с лицевого счета Администрации города Покров Петушинского района Владимирской области.

1. По итогам рассмотрения заявки на участие в аукционе путем голосования приняты следующие решения:
   * 1. Решение о допуске к участию в аукционе и о признании участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе, принято в отношении следующего участника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Участник, подавшей заявку, допущенный к участию в аукционе | **За** принятия решения | **Против** принятия решения | Воздержались |
| Заявка № 1 | ООО «АльфаИнвестГрупп»  (ОГРН 1183328004936 ИНН 3321034906 КПП 33210001) | 6 | - | - |

* + 1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по Лоту № 1, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшемся.
    2. Лот № 1 – заключить с ООО «АльфаИнвестГрупп» (ОГРН 1183328004936 ИНН 3321034906 КПП 33210001)- заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Петушинский, МО г Покров (городское поселение), г Покров, имеющего площадь 158 565 кв. м, с кадастровым номером 33:13:030130:57, состоящего из земель населенных пунктов, разрешенное использование: объекты коммерческого-торгового назначения, малого и среднего бизнеса, бизнес-центры, офисные центры, объекты биржевой торговли, агентства недвижимости, инвестиционные фонды, по начальной цене предмета аукциона (ежегодной арендной платы) в размере 1 530 000,00 (Один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 кореек в год.
    3. Заседание Единой комиссии окончено 26.04.2018 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

1. Подписи членов Единой комиссии:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Единой комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  | Д.В. Рогов |
| Секретарь комиссии |  | Е.Д. Куликов |
| Члены комиссии: |  | Е.Н. Кулакова |
|  |  | Т.М. Кусаковская |
|  |  | Н.В. Лапшина |
|  |  | Н.Н. Митина |